Муниципальное образование «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

**МЭР ГОРОДА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2018 № 10

г. Биробиджан

О назначении и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» и Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании письменных обращений Сухаревского Александра Александровича от 15.02.2018 № 43, муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» от 09.02.2018 № 75 и от 20.02.2018 № 89

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, утвержденные решением городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области».

2. Провести с 23.03.2018 по 20.07.2018 публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

3. Собрание заинтересованных лиц и граждан, в том числе представителей органов государственной власти, органов местного

самоуправления, по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в городе Биробиджане провести 20.07.2018 в 16.30 в здании мэрии города по адресу: г. Биробиджан, ул. Ленина, д. 29, зал заседаний.

4. Для обеспечения возможности ознакомления с проектом о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (приложение № 1) жителей муниципального образования комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области:

4.1. Организовать в здании мэрии города по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, д. 22, каб. 306, экспозицию демонстрационных материалов правил землепользования и застройки муниципального образования с 23.03.2018 по 20.07.2018.

4.2. Обеспечить информирование жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний через средства массовой информации.

5. Комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области:

5.1. Вести протокол публичных слушаний.

5.2. По окончанию проведения публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

5.3. Предложения и замечания по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования принимать в письменном виде по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, д. 22, каб. 306.

6. Опубликовать настоящее постановление и проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

7. Настоящее постановление вступает в силу через день со дня его официального опубликования.

Мэр города Е.В. Коростелев

Приложение № 1
к постановлению мэра города
от 19.03.2018 № 10

Проект
о внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

В разделе 19 «Карта градостроительного зонирования» правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области изменить:

1) часть территориальной зоны Ж-3 в зону Ж-1 земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: г. Биробиджан, в районе ул. Хмельницкой.

2) часть территориальной зоны Ж-1 в зону С-4в земельного участка, расположенного: г. Биробиджан, вдоль ул. Красноармейской.

3) часть территориальной зоны Р-2 в зону Ж-1 в границах участка, расположенного: г. Биробиджан, в районе ул. Ургальской, д. 33.